

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Vertragspartner:

Vertragspartner sind der Mieter und der jeweilige Eigentümer der gemieteten Wohnung. Die Firma Club Helios vermittelt lediglich den Abschluss des Mietvertrages.

Preise:

Die Preise gemäß der aktuellen Preisliste 2012 beziehen sich auf die Wohnung pro Woche, zuzüglich Buchungsgebühr, Kurtaxe und Reinigungspauschale. Die Mietpreise richten sich nach der jeweiligen Lage, Größe und Ausstattung des Mietobjektes. Die Einlasskarte zum Naturistenzentrum muss jeder Gast vor Ort, im Empfangsbüro am Eingang zum FKK-Zentrum, kaufen. Alle Wohnungen befinden sich in Privatbesitz und sind nach Anspruch und Geschmack des jeweiligen Eigentümers eingerichtet.

Bezahlung:

Voraussetzung für die feste Reservierung ist der vollständige Eingang der Anzahlung bis spätestens 2 Wochen nach Erhalt der Buchungsunterlagen, sowie die Übermittlung des vom Kunden unterschriebenen Mietvermittlungsvertrages. Die Reservierung wird dann umgehend gültig, eine weitere Reservierungsbestätigung erfolgt nicht.

Die Restzahlung ist gemäß Mietvermittlungsvertrag ohne weitere Aufforderung zu leisten. Bei kurzfristigen Reservierungen ist der Gesamtbetrag sofort zur Zahlung fällig. Kosten für Auslandszahlungen gehen immer zu Lasten des Mieters. Bei Zahlungen per Kreditkarte berechnet die Firma Club Helios eine Servicegebühr in Höhe von 2,5% des jeweiligen Zahlungsbetrages.

Stornierung:

Tritt der Mieter die Reise nicht an, bzw. wird der Mietvermittlungsvertrag durch ihn storniert, hat der Mieter trotzdem den vollen Mietpreis zuzüglich Buchungsgebühr zu zahlen. Eine Rückzahlung bereits geleisteter Beträge erfolgt nicht. Bei vorzeitiger Abreise hat der Mieter keinen Anspruch auf Erstattung und die Firma Club Helios wird wieder frei über die Wohnung verfügen. Der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung wird ausdrücklich empfohlen!

Sollte eine Wohnung aus unvorhersehbaren Gründen nicht zur Verfügung gestellt werden können, behält sich die Firma Club Helios vor, für den Mieter eine gleichwertige oder teurere Wohnung ohne Aufpreis zur Verfügung zu stellen.

Anreise:

Spätestens 2 Wochen vor Reiseantritt erhält der Mieter unaufgefordert seine Reiseunterlagen mit allen notwendigen Informationen zur Anreise und Schlüsselübergabe. Die Anreise erfolgt am vereinbarten Anreisetag zwischen 17 und 21 Uhr. Nach vorheriger Absprache kann in Einzelfällen die Anreise auch zwischen 21-24 Uhr erfolgen. Allerdings würde hierfür eine Servicegebühr in Höhe von 25 Euro berechnet werden. Reist der Mieter ohne vorherige Absprache nicht innerhalb von 2 Tagen an, behält sich die Firma Club Helios vor, die Wohnung anderweitig zu vermieten. Der Mieter bleibt trotzdem verpflichtet, den vollen Mietpreis nebst Buchungsgebühr zu zahlen. Eine Erstattung bereits gezahlter Beträge erfolgt nicht.

Eventuelle Beanstandungen in Bezug auf den Zustand der Ferienwohnung sind innerhalb von 2 Stunden nach Schlüsselübergabe anzumelden.

Kaution:

Bei der Schlüsselübergabe verpflichtet sich der Mieter, seine Kreditkartendaten als Garantie für eine Kaution zu hinterlegen. Diese beträgt je nach Größe und Ausstattung der gemieteten Wohnung 250,- bis 1.000,- Euro. Nach der Abreise werden die Daten innerhalb von einer Woche gelöscht, sofern die Wohnung im vertragsgemäßen Zustand übergeben wurde.

Abreise:

Am Abreisetag müssen sämtliche Wohnungsschlüssel und ggf. Garagenschlüssel, sowie eventuell geliehene Wäsche bis spätestens 10 Uhr zurück gegeben sein. Bei einer späteren Rückgabe wird der gesamte Tag (1/7 des Wochenpreises) berechnet.

Bei der Abreise muss der Mieter die Wohnung in einem besenreinen Zustand übergeben, und zwar mit gespültem und einsortiertem Geschirr, sowie geleerten Mülleimern.

Haftung:

Der Mieter haftet für die von ihm verursachten Schäden in und an der Wohnung. Die Firma Club Helios/der Vermieter haftet nicht für Schäden, die dem Mieter zum Beispiel durch Diebstahl, Unfall o.ä. entstehen. Ansprüche des Mieters wegen evtl. Lärmbelästigung oder Bauarbeiten sind ausgeschlossen.

Haustiere:

Haustiere sind nicht erlaubt.

Fernseher:

Sofern die Wohnung mit einem Fernseher ausgestattet ist, kann dieser von den Mietern kostenlos benutzt werden. Für die Funktionalität und die Empfangsqualität kann die Firma Club Helios jedoch keine Garantie übernehmen. Gleiches gilt für Stereoanlagen, DVD-Player u.ä.

Parkplatz:

Ein Parkplatz wird dem Mieter, soweit vorhanden, kostenlos zur Verfügung gestellt.

Dies ist lediglich eine Serviceleistung, einen Anspruch auf einen kostenlosen Parkplatz hat der Mieter nicht.